Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Рабочая, 6								
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.02.2020г.**					
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**65 550,22**	**Расходы в 2022г.**					**141 871,00**
Общая площадь МКД	руб.	**5 817,95**						
Тариф по ТР	руб.	**4,85**						
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**28 217,06**						
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**						
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**338 604,69**						
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**421 554,91**	**Баланс на 01.01.2023г.**					**279 683,91**
Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт ОДПУ на системе ЦО	шт	1,00		8 016,00		подвал	Промсервис-У	17.01.2022г. №4
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		1 151,00		кв.42	ООО "Анри"	30.04.2022г.№505
Откачка талой воды	м3	12,00		4 200,00			ООО "Анри"	30.04.2022г.№553
Ремонт межпанельных швов	п.м.	99,50	88 688,00			кв.№ 42,43,46,47,50,51,55,59, 62,66,70,74,78,119	ООО "Анри"	31.05.2022 № 632
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		1 064,00		подвал № 6	ООО "Анри"	30.06.2022г.№746
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		1 353,00		кв.111	ООО "Анри"	30.06.2022г.№751
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		1 147,00		кв.42	ООО "Анри"	31.08.2022г.№918
Ремонт системы ЦО	шт	6,00	27 582,00			подвал	ООО "Анри"	31.08.2022г.№919
Устройство решеток на дренажную систему водоотведения	шт	1,00	1 637,00				ООО "Анри"	31.08.2022г.№995
Ремонт кровли	м2	1,36	1 016,00			кв.59	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№1046
Замена доводчика входной двери	шт	1,00		4 921,00		подъезд № 2	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1173
Ремонт кровли	м2	1,36	1 096,00			кв.59	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№11213
Итого выполнено работ на сумму:			120 019,00	21 852,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**141 871,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.